



Narva-Jõesuu Linnavalitsus
tatjana.antonova@narva-joesuu.ee

13.08.2026 nr 9.3-4/26/5576-2

**Arvamus Olgina liivakarjääri
keskkonnamõju hindamise eelhinnangu
kohta**

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) arvamuse avaldamiseks Olgina liivakarjääri keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) algatamata jätmise otsuse koos KMH eelhinnanguga.

Altrix OÜ taotleb Olgina liivamaardla Olgina liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva maavara kaevandamiseks keskkonnaluba. Taotletav Olgina liivakarjäär asub Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Olgina alevikus eraomandis oleval kinnistul Alliksaare tn 36 (katastritunnus 85101:003:0193). Tegemist on uue mäeeraldisega, mille pindala on 1,67 ha ja teenindusmaa pindala 2,39 ha. Maavara kavandatakse kasutada tsiviil- ja teedehituses. Keskkonnaluba taotletakse kümneks aastaks ning kaevandatud maa korrastatakse rohumaaks. Taotletava mäeeraldisel teenindusmaale lähim elamu asub umbes 100 m kaugusel ning järgmised elamud umbes 214 m kaugusel.

KMH eelhinnangus on esitatud kavandatava tegevuse elluviimisega kaasneva ebasoodsa keskkonnamõju ennetamise, vältimise, vähendamise ja leevendamise keskkonnameetmed ning hinnatud nende kasutamise eeldatavat tõhusust. KMH eelhinnangus käsitleti muu hulgas mõju inimese tervisele, heaolule ja varale, pinna- ja põhjaveele ning müratasemele ja osakeste (tolm) kontsentratsioonile.

KMH eelhinnangu kohaselt ei kaasne kavandatava tegevuse elluviimisega olulist negatiivset keskkonnamõju. Samas võivad ümberkaudsed elanikud kogeda tavapärasest suuremaid häiringuid, nagu müra ja õhusaaste. Eelhinnangu kohaselt on neid häiringuid võimalik asjakohaste leevendusmeetmete rakendamisega vähendada. Lähtudes KMH eelhinnangu tulemustest otsustas Keskkonnaamet jätta KMH algatamata ning esitas otsuses keskkonnameetmed, millega tuleb Olgina liivakarjääri keskkonnaloa menetlemisel arvestada.

Amet on tutvunud Olgina liivakarjääri KMH algatamata jätmise otsuse ja KMH eelhinnanguga ning märgib järgmist:

1. KMH eelhinnangus lk 14 on toodud, et taotluse seletuskirja müraarvutuste kohaselt on mäeeraldisel teenindusmaa kagupiiril töötava pöördkoppekskavaatori tekitatav müratase (ilma müratõketeta) Vana-Olgina tn 7 kinnistu õuema piiril, mis asub umbes 100 m kaugusel, **57 dB**. Pöördkoppekskavaatori ja frontaallaaduri koos töötamisel (ilma müratõketeta) on müratase samas asukohas **60 dB**.

Keskkonnaministri 16.12.2016 määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ (edaspidi määrus nr 71) kohaselt on II kategooria alal tööstusmüra piirväärtus päeval 60 dB ja öösel 45 dB. Lisaks ei tohi maksimaalne müratase ületada tööstusmüra korral vastava mürakategooriaga alal müra liigile kehtestatud normtasest rohkem kui 10 dB (määrus nr 71 § 6 lg 2).

Amet juhib tähelepanu, et müratase pöördkoppekskavaatori ja frontaallaaduri koos töötamisel on Vana-Olgina tn 7 kinnistu õuema piiril päevasel ajal piinormi lähedane. KMH eelhinnangus on müratõkete rakendamise võimalust käsitletud üldsõnaliselt ning nende kasutamine on jäetud vajaduspõhiseks.

Ameti varasemale kogemusele tuginedes võib ka olukorras, kus tegevus vastab kehtestatud normtasemetele, müra ja vibratsioon põhjustada elanikele olulist häiringut ning mõjutada elukeskkonna kvaliteeti. Seetõttu peab amet vajalikuks planeerida müra ja vibratsiooni vähendavaid meetmeid, sealhulgas müratõkkeid, juba kaevandamistegevuse kavandamise etapis.

Samuti tuleb arvestada, et lisaks mäeeraldise teenindusmaal tekkivale tööstusmürale kaasneb ka raskeveokite liikluse müra väljaveoteedel, mis tekitab elamu maa-aladel täiendavaid häiringuid.

2. KMH eelhinnangus lk 14 on toodud, et taotluse seletuskirjas esitatud müraarvutuste kohaselt on müratase mäeeraldisest ligikaudu 280 m kaugusel 52 dB ja sellega ei ületata määru nr 71 kehtestatud II kategooria ala päevast piirväärtust 60 dB. Eeltoodust ei selgu, kas kaugus 280 m on arvestatud mäeeraldise teenindusmaa piirist. Amet märgib, et Vana-Olgina tn 5 elamu asub mäeeraldise teenindusmaa piirist umbes 214 m kaugusel ja võib eeldada, et 280 m kaugusest lähemal asuvate elamute juures on müratase kõrgem kui esitatud 52 dB. Seega tuleb täpsustada, kas müratase vastab määru nr 71 kehtestatud normtasemetele mäeeraldise teenindusmaa piirist lähemal kui 280 m kaugusel asuvate elamute juures.

Lähtudes eeltoodust on ameti hinnangul asjakohane koostada müra modelleerimine, et selgitada välja müratasemed, mis levivad müratundlike hooneteni ning vajaduse korral kavandada müraleevendavaid meetmeid. Amet soovib koostatavas Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linna üldplaneeringu raames läbi viia Olgina liivakarjääri piirkonna müra modelleerimise. Mürauuringu koostamisel tuleb arvestada keskkonnaministri 03.10.2016 määruse nr 32 „Välisõhus leviva müra piiramise eesmärgil planeeringu koostamise kohta esitatavad nõuded“ nõuetega.

Lisaks soovib amet korraldada Olgina liivakarjääris kaevandamistegevuse ajal üks kuni kaks korda aastas müraseiret lähimate elamu maa-alade juures. Seire käigus tuleb hinnata tööstus- ja liikluse müra taset, et välja selgitada, kas ja millisel määral ületavad kaevandamistegevusest tulenevad müratasemed määru nr 71 toodud normtasemeid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Kalinina
vaneminspektor (keskkonnatervis)
Ida regionaalosakond

505 3776 anna.kalinina@terviseamet.ee